

Százhalmobatta Exkluzív álmotthon a Duna-partnál

198 000 000 HUF

Százhalmobatta méltán közkedvelt Dunafüred városrészén, a Duna-part szomszédságában, csendes, kertvárosias környezetben, 611 négyzetméter nagyságú saroktelken kínálunk eladásra, egy 2008-ban épült, újszerű, modern, igényesen kivitelezett kétszintes, 2+3 fêlszobás, önálló családi házat.

Az ingatlan már a megtekintés pillanatában egy szinte új, mesés otthon érzetét kínálja, ahol nem kell felújítással bajlódni, hiszen minden részlete tökéletesen megtervezett és kialakított.

Az ingatlan 2018-as felújítása során a következô munkálatokra került sor: beltéri burkolatok-és szaniterek valamint konyhabútor cseréje, új gázcírô kazán telepítése, elektromos zsaluzia kiépítése, öntözôrendszerrel ellátott kert kiépítése, gipszônyeg lerakása, robotfűnyíró kialakítása, terasz-és gépkocsibeálló polikarbonát fedése.

A kertben egy 2023-ban kivitelezett 42 nm nagyságú "nyári konyha" is helyet kapott, mely kiváló helyszíne lehet baráti, családi összejövöeteknek, amely során a kültéri jakuzziban is megmártózhatunk, valamint a fenti teraszon lévô szauna is maximálisan kihasználható télen-nyáron.

2024-ben 6,5 kW-os napelemrendszer is ...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378772
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	160 m²
Balcon/Terasa	65 m²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	611 m²
Vedere	Vedere spre gradina
Stare	Stare buna
Structura	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Da
An constructie	2008
Înaltîme interioara	2.8 m

VÂNZARE

