

**Zalaegerszeg 2.emelet, erkély, házközponti fűtés**

38 900 000 HUF

ELADÓ Zalaegerszeg BELVÁROSÁBAN egy jó állapotú, TELJESEN BÚTOROZOTT és GÉPESÍTETT 2 szobás LAKÁS, amely ideális választás mindazok számára, akik belvárosi életteret keresnek egy virágzó város szívében!

Ez a NAPOS, mindig világos lakás már a helyszínén kívül is több szempontból KIHAGYHATATLAN: néhány éve felújításon esett át, így az új lakó élvezheti az új nyílászárók, modern villanyvezetékek nyújtotta kényelmet. A második emeleti elhelyezkedés garantálja a csendet és a nyugalmat, emellett pedig élvezheti a KÉT ERKÉLY nyújtotta előnyöket, melyek megfelelő kényelmet és kilátást nyújtanak kelet-nyugati irányba.

A LAKÁSBAN található házközponti fűtés gondoskodik a hidegebb hónapokban a meleg hangulatról, míg a KÉT KLÍMABERENDEZÉS a nyári hőségben biztosítja a komfortos hőmérsékletet. A kényelmet szolgálja továbbá a külön helyiségben található toalett és a FÜRDŐKÁDDAL felszerelt fürdőszoba.

A PRAKTIKUS ÉLETTÉR része egy külön tároló a lakásban, míg a földszinten található KÖZÖS TÁROLÓ lehetővé teszi a további tárgyak kényelmes elhelyezését. A tiszta, rendezett, zárt lépcsőház mindennapi kényelmet és biztonságot nyújt.

A ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 377173                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 55 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 26000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

