

## Veszprém Cholnoky

96 400 000 HUF

Veszprémbe a Cholnoky városrészben eladásra kínálunk egy felújított állapotú sorházat.

A sorház tulajdonságai:

- 145 m<sup>2</sup>-es, 4+1 szobás, nyugat-kelet fekvésű, így egész nap napfényes és világos
- Külön fürdőszoba mellékhelyiséggel
- Fűtése: saját gázkazán, padlófűtés
- Igényesen felújított karbantartott belső terekkel
- Műanyag, dupla üvegezésű nyílászárók
- A házban 10 cm grafitos szigetelés van, így az alacsony rezsiköltségek biztosítottak
- Tetőtér teljesen beépített
- Saját közel 40 nm kert résszel
- Garázsban 2 autó is elfér kényelmesen
- Ipari áram biztosított

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! Ideális választás lehet családok számára vagy akár befektetésként is. Tökéletes infrastruktúrával belváros gyalog 10 perc alatt elérhető.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált újjépítésű ikerház, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink rendelkezésére!



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 376560              |
| Tip                 | Vânzare - Primărie  |
| Suprafața           | 145 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 16 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 + 1 Camere        |
| Teren               | 40 m <sup>2</sup>   |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Renovat             |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1984                |
| Orientare           | Vest                |
| Înălțime interioară | 2.8 m               |

VÂNZARE

