

**Budapest VIII. Cartier**

102 900 000 HUF

**\*\*\*WELLNESS A VÁROS FELETT\*\*\*MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS ELÉRHETŐ\*\*\***

BUDAPEST VIII. kerület fejlődő részén, a Corvin Negyed közelében, az ÚJ ÉPÍTÉSŰ KÖRIS CORNER lakóparkban, 63m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, 7m<sup>2</sup> terasszal, duplakomforttal, tetőtéri medencével és wellness részleggel, 0-24 órás portaszolgálattal rendelkező, azonnal birtokba vehető lakás ELADÓ.

A 104 lakásos, liftes társasház kiválóan kialakított modern lakások és belső terek jellemzik. A lakások a legmodernebb műszaki felszereltséggel rendelkeznek. Az ingatlan értékét a 0-24 portaszolgálat és a környéken egyedülálló tetőtéri wellness kényelmi szolgáltatások is növelik. A tetőn kialakított, kizárólag a lakók számára használható medence, szauna, jakuzzi és panoráma terasz biztosítja, hogy elmerülhessen a nyugalom szigetében anélkül, hogy el kellene hagynia otthonát. Kiváló elhelyezkedése és a minőségi kivitelezés hozzájárul, hogy befektetőként értékálló lakást vásároljon. A lakóparkban lehetőség van airbnb és hosszú távú bérbeadásra. Ha pedig saját otthonnak vásárolja, akkor biztosított generációkon keresztül értékállósága. A lakások igény szerint berendezéssel megvásárolhatóak.

Kiváló infrastruktúra, ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 375690                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 66 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 7 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2023                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

