

**Gárdony Agárd**

44 900 000 HUF

Gárdonyban a Velencei tó és az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő között, csendes kertvárosi utcában, összközműves 979 nm-es, 26 méteres utcafronttal rendelkező építési telek eladó, melyen egy kb 80 nm-es vegyes falazatú bontandó ház áll.

A telekre önálló családi ház, kétlakásos lakóépület vagy ikerház is építhető!

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, buszmegálló, általános iskola 300m-re, vasútállomás 1,5 km-re, bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi), strand gyalogosan 10 percre.

Az ingatlan La2-es kertvárosi lakóövezetben található.

Besorolása: La2-3.4.4.3

Jellemzői:

Legkisebb telekterület: 550 nm

Lekisebb telekmélység: 3 méter

Beépíthetőség: 30%

Építménymagasság: 4,5 méter

Közművek:

Víz: telken belül (házba bekötve)

Gáz: telken belül

Villany: telken belül (házba bekötve)

Csatorna: telken belül (házba bekötve)

Érdemes megnézni!

További részletekért várom megtisztelő hívását!

EA

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Identificare        | 375141                             |
| Tip                 | Vânzare - Teren pentru constructii |
| Suprafața           | 979 m²                             |
| Camere              | 2 Camere                           |
| Teren               | 979 m²                             |
| Vedere              | Vedere spre grădină                |
| Stare               | Necesită renovare                  |
| Structură           | Zidărie mixtă                      |
| Încălzire           | Altele                             |
| Parcare             | Parcare proprie                    |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                 |
| Acces la grădină    | Da                                 |
| An construcție      | 1955                               |
| Orientare           | Sud Vest                           |
| Înălțime interioară | 2.6 m                              |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

