

## Tatabánya

13 000 000 HUF

Tatabánya közkedvelt Erőműi tónál ELADÓ egy nyaraló, horgász stég!

Környezetvédelmi csendes területen álló 42m<sup>2</sup>-es stég (7x6), amin egy 16m<sup>2</sup>-es (4x4) teljesen felújított faház található.

2023-ban teljes felújítás történt a nyaralón!

Teljesen új a vasszerkezetet kapott az alap és az egész felületet vörösfenyővel fedték le. A faház is teljesen fel lett újítva, villamos hálózatot is kicserélték. Az egyedileg a helyszínrre beépített konyha és a berendezések is benne vannak az árban.

Könnyen, aszfaltos úton megközelíthető, parkolni a stégek mögött az útszélén, a kialakított helyen lehet.

Ha csendes, nyugodt kikapcsolódásra vágyik és van horgász engedélye is (Horgászegyesületi tagság kötelező!), akkor itt a tökéletes alkalom!

Ne habozzon, látogasson el, garantálom, hogy beleszeret a helybe!

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom segíteni.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a nyertest.

...



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 369857                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 16 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 1 Camere                  |
| Teren               | 50 m <sup>2</sup>         |
| Vedere              | Vedere panoramică         |
| Stare               | Roman                     |
| Structură           | Lemn                      |
| Încălzire           | Electric                  |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public  |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 2023                      |
| Orientare           | Est                       |
| Înălțime interioară | 2.2 m                     |

VÂNZARE

