

Pécel Városközpont - Önálló ház + garázs

127 990 000 HUF

OTTHON—MUNKA---KERESÉTI lehetőség, MEGFIZETHETŐ ÁRON!

Pécel, Városközpontjának CSENDES részén, eladó egy nettó 117,43 m², bruttó 124,18 m² alapterületű, ÚJSZERŰ, 1+3 szobás, ÖNÁLÓ CSALÁDIHÁZ, 80,8 m² GARÁZZSAL.

A bruttó méret, a terv szerinti terasz, 50 %-át tartalmazza.

Az épületek, egy 953 m² nagyságú, sarok telken fekszenek.

* Az ENERGIATAKARÉKOS otthon tetejére, 5 kWh teljesítményű NAPELEM a garázsba 10 kWh teljesítményű AKKUMLÁTOR lett telepítve!

* A ház könnyűszerkezetes falazattal épült. A fal vastagsága szigeteléssel együtt 20 cm.

* A kiváló hőtartásának köszönhetően, a fűtés számla rendkívül alacsony!

* A külső nyílászárók, két rétegű üveggel ellátott hőszigetelt ablakok, fehér színben.

* A földem fa szerkezetű, a padlás OSB lappal fedett, pakolható. A ház tetejét cserép fedi.

* A fűtést a VAILLANT típusú turbós kombi cirkó biztosítja, padlófűtés és radiátoros hőleadással. A radiátorokon, egyedi szabályozásra alkalmas termosztátok vannak. ...

Identificare	369600
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	124 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Teren	953 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2007
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.5 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

