

## Mohács

13 500 000 HUF

Mohács egyik legértékárányosabb lakása 13.500.000 Ft irányáron eladó !!!

Mohácson, 57 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, II. emeleti erkélyes lakás eladó. A fűtésről gázkonvektor valamint egyedi módon kandalló is gondoskodik.

Az ingatlan ablakai új hőszigetelt-műanyag nyílászárókra lettek kicserélve. A teraszajtó fából van. A szobák padlószőnyeggel, a közlekedő, konyha, fürdő, wc járólappal vannak burkolva.

A ház földszintjén saját, 12 m<sup>2</sup> szeparált tároló helyiség tartozik a lakáshoz. A terasz 8 m<sup>2</sup>. A lakás belseje kis ráfordítással a kor elvárásának megfelelő stílusára alakítható.

Közös költség 10.000 Ft , amely tartalmazza a kommunális díjat, a takarító szolgálat munkadíját, lakáskassza megtakarítást, a társasház könyvelést és a közös képviselő munkadíját is.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézással, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok rendelkezésedre.

Az ingatlan felújításához szakértő ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369020
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

