

**Felsőszentiván**

11 290 000 HUF

Eladó Bajától 20 km-re Felsőszentiván fő utcáján ,1071 nm-es telken egy 97 nm-es , jó állapotú ingatlan, amely áll 2 utcai szobából , egy nappaliból , folyosóból melynek végén egy kisebb beugró helység lett kialakítva. Étkező, főzőfűlke , spájz, fürdőszoba egyben a WC-vel. Az ingatlan fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, meleg vizét villany bojler biztosítja. Az ingatlan mögött egy 16 nm-es tároló található. A telek hátsó része gazdálkodásra és növénytermesztésre is egyaránt használható. Irányára: 11.500.000.- forint

Az ingatlan Falusi CSOK-ra + CSOK PLUSZ hitelre alkalmas , ennek lebonyolításához az összes magyar bank és biztosító teljes palettájával, teljes jogi , valamint földhivatali ügyintézéssel állók rendelkezésére. Az ingatlan teljes körű felújítás, kivitelezéshez szakértő munkatársakat biztosítunk.

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is szívesen segítünk.

Kérem keressen bizalommal 06703266736



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 366767                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 97 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1071 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Orientare           | Nord                     |
| Înălțime interioară | 3.2 m                    |

**VÂNZARE**

