

**Zalaegerszeg - azonnal költözhető, nagy lakás!**

44 900 000 HUF

Megvételre kínálom ezt az azonnal költözhető, 2 + 2 félszobás, jó állapotú lakást!

Zalaegerszeg Ola városrészében, szigetelt társasházban vált eladóvá ez a bruttó 108 m<sup>2</sup>-es, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, tájolásának köszönhetően mindig napsütötte, tágas, klimatizált, gázcirkó fűtésű lakás.

A napfényes otthon helyiségei a következők: tágas amerikai konyhas nappali, napfényes, hangulatos, erkéllyé alakítható télikert, 3 szoba, háztartási helyiség, kamra, mosókonya, zuhanyzóval és fürdőkáddal rendelkező fürdőszoba.

Az 5. emeleti ingatlan két bejárattal rendelkezik, két szomszédos lépcsőházból is megközelíthető, s mivel a legfelső emeleten található, nincsenek zajos szomszédok, a lakásban mindig csend és nyugalom honol.

A szigetelt társasház 5 emeletes, mely a felújítása során pár éve kívülről homlokzati hőszigetelést és színezést is kapott, valamint a tető is felújításon esett át.

Nyílászárói (melyek többsége nem az utcafrontra néz) fából készültek, utóbbiakból gyönyörű kilátás biztosított mind a városra, mind a természetre.

A lakás burkolatai, bejárati, beltéri ajtaja szintén fából van, fűtés, ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 366225                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 108 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 2 + 2 Camere             |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Da                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 28000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

