

450 000 HUF

Bip-004029. Történelmi belvárosban 100 nm-es, nappali + 3 szoba elosztású, teljes körűen felújított, bútor nélküli, de gépesített konyhával ellátott, polgári jellegű lakás / iroda valamint kb. 50 nm szuterén szinten található raktárral vagy irodaként is hasznosítható helységgel, hosszútávra kiadó.

A dupla állásos garázból (egymás mögé való parkolás) nyíló szuterén helység remek lehetőséget kínál, csendes vállalkozás részére, pl. iroda, könyvelés stb.

A felette található irodarész pedig kiváló, tágas terek igényes kialakítás, minőségi kivitelezés jellemzik. Kialakításra került 2 fürdő az egyik kádas a másik zuhanykabinos. A 3 helység az ingatlan különböző részen kapott helyet így biztosítva a privát használatot. A fűtésről és a használati meleg vízről, kombi gázkazán gondoskodik a hőleadás radiátoron és a padlón keresztül megoldott. A további kikapcsolódásról, 12 nm nagyságú teljesen magán terasz gondoskodik.

A közelben több étterem, pékség, kávézó, bevásárlóközpont, orvosi rendelő, gyógyszertár, divatüzlet található.

További parkolási lehetőség az épület előtt, fizetős - behajtási övezetben lehet.

...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364943
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	97 m²
Camere	1 + 3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
An construcție	1940
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m

ÎNCHIRIERE

