

## Siófok Sóstó

62 000 000 HUF

SIÓFOK, SÓSTÓN, 3X6 LAKÁSOS LAKÓPARKBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
FÖLDSZINTI LAKÁS!

Az épület 2023 tavasszal kerül átadásra.

Lakás adatok:

- Alapterület: 49,46 m<sup>2</sup>
- Belmagasság: 2,7 m
- Műanyag-fém fegyverzetű, 3 rétegű nyílászárók
- Kerámia burkolat
- Laminált padló
- Elektromos padlófűtés, önálló termosztáttal
- A teraszon fagyálló kerámia burkolat
- Az udvaron közös használatú úszómedence is helyet kap

Lakás helyiségei:

- Nappali+konyha:25,81 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba:4,25 m<sup>2</sup>
- 1.Szoba:9,12 m<sup>2</sup>
- 2.Szoba:9,06 m<sup>2</sup>
- Terasz:19,23 m<sup>2</sup>

Infrastruktúra:

- Balatonpart:600 m
- Helyibusz megálló:300 m
- Étterem:800 m
- Élelmiszerbolt:700 m
- Vasútállomás:800 m
- M7-es autópálya lehajtó:500 m

Udvari beálló vásárolható a lakás mellé, ára: 2.000.000 Ft

Bővebb információért keressen bizalommal!



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 344349                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 59 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 19 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2023                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

