

Budapest IX. district

62 900 000 HUF

Eladó egy felújított lakást - közel a belvároshoz - az Üllői úton.
Budapest, IX. kerület

Corvin-negyed metró megálló gyalog 3 perc! A közlekedés kiváló.

A tulajdoni lap szerint 35 m²-es földszinti ingatlanban két külön
bejáratos garzon lett kialakítva, külön mérőórákkal.

A különbejáratos lakóegységek elosztása:

Nappali-konyha-étkező, zuhanyzós fürdőszoba, nyitott galériás
hálósoba.

Az eladó ingatlanban így van: 2 konyha, 2 fürdőszoba, 2 nappali, 2
háló.

Képek szerint: van egy szürke és egy zöld lakás egyben eladó.

A felújítás során különös figyelmet fordítottak a praktikus
térkihasználásra.

Remekül kiadható! Kiváló hosszútávú bérbeadásra. Ideális választás
egyedülállóknak, pároknak, akik állandó bevételt akarnak a saját
lakhatásuk mellett. Kisebb családnak is jó, hiszen újra
összenyitható.

Befektetőknek:

Bérleti díj minimum 160e Ft/hó/lakás Így havonta így 320e Ft érhető
el!

A felújítás során modern berendezéseket kapott, teljes műszaki
felszereléssel eladó (hűtőszekrény, mosógép mikró marad) ezért
AZONNAL KIADHATÓ!

Bevásárlási lehetőség ...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ID number	382130
Type	For sale - Flat (brick)
Space	35 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Inner height	4 m
Duplex	Yes

FOR SALE

