

## Érd Ipari telek Érden, a M0 és M6

950 000 000 HUF

Eladó ipari telek Érden, a M0 és M6 autópályák találkozásánál

Kivételes lehetőség a legdinamikusabban fejlődő ipari zónában! Érd frekventált ipari területén, közvetlenül a M0 és M6 autópályák találkozásánál, mindössze 300 méterre a lehajtótól, eladó egy 8244 m<sup>2</sup>-es ipari telek. A telken 5404 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, két szintes üzem építési tervei készültek el, amely előkészítve várja az új tulajdonost.

A telek teljes projektként is eladó, megnyitott építési naplóval és minden szükséges engedéllyel rendelkezik, így az ingatlan azonnal kivitelezésre alkalmas. A terület folyamatosan fejlődik, és környezetében több nagy volumenű beruházás zajlik, ami ideális lehetőséget biztosít befektetők számára is.

A telek közvetlen közelében található a DM központi raktára, így a logisztikai szempontból is kiemelkedő elhelyezkedése és kiépített infrastruktúrája biztosítja a sikeres működést.

Érd ipari területe az egyik legkeresettebb helyszín, amely optimális közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, és remek lehetőségeket kínál a vállalkozások számára.

További információkért, valamint a telek megtekintéséhez, kérjük,  
...

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| ID number    | 379416                     |
| Type         | For sale - Industrial area |
| Space        | 8 244 m <sup>2</sup>       |
| Building lot | 8244 m <sup>2</sup>        |
| View         | Panoramic                  |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

