

Velence KERTKAPCSOLATTAL!

77 000 000 HUF

Velence – Új építésű lakás saját kerttel a Venezia Villanegyedben!

Velence egyik legkedveltebb részén, új építésű lakóparkban kínálok megvételre egy modern földszinti, nappali + 2 hálószobás lakást egy 11 lakásos társasházban. A 67 m²-es ingatlan 180 m²-es, füvesített privát kerttel rendelkezik, melyet két automata kapu és öntözőrendszer előkészítés tesz még komfortosabbá. A lakáshoz tartozik egy 20 m²-es terasz, amely tökéletes helyszín a pihenéshez.

Az ingatlan saját kerten keresztül és a zárt lépcsőházból is megközelíthető.

Prémium kivitelezés és korszerű technológia:

- Elektromos kazán – padlófűtéssel
- Inverteres klíma a nappaliban
- Automata redőnyök az extra kényelemért
- Internet- és TV-csatlakozás előkészítve
- Gépesített konyha – modern és elegáns kialakítással

Elrendezés

- Amerikai konyhás nappali (35,73 m²) - terasz kapcsolattal
- 2 hálószoba (12,75 m², 12,38 m²)
- Fürdőszoba - tágas zuhanyzóval és wc-vel (6,74 m²)

Környék

- Csendes, kertvárosi környezet – ideális a nyugodt otthoni élethez
- ...

ID number	378699
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	180 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	22000 HUF
Duplex	No



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

