

## Székesfehérvár

650 000 HUF

BL-004296. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, zárt udvari beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 3 szoba (10,38 nm ; 11,42 nm ; 13,53 nm)
- zuhanyzós fürdő
- külön bejáratú WC
- 2 erkély (106 nm)
- hasznos alapterület: 87 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 3. emelet (penthouse)

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=mnxRvde3cgg>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 377191                                        |
| Type                 | For rent - Flat (brick)                       |
| Space                | 87 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 106 m <sup>2</sup>                            |
| Rooms                | 1 + 3 Rooms                                   |
| View                 | Street                                        |
| Condition            | Novel                                         |
| Structure            | Brick                                         |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | Self-parking                                  |
| American kitchen     | Yes                                           |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | Yes                                           |
| Year of construction | 2022                                          |
| Inner height         | 3 m                                           |
| Duplex               | No                                            |

FOR RENT

