

## Tápióbicske Családi ház új tetőszerkezettel.

25 000 000 HUF

Eladó Tápióbicskén egy 60m<sup>2</sup>-es két és fél szobás családi ház a hozzá tartozó 867m<sup>2</sup>-es telekkel.

### INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ

A családi ház egy csendes, zöldövezeti kertvárosban található. A környék kiválóan megközelíthető, az infrastruktúra fejlett. Boltok közelsége, posta és piac karnyújtásnyira elérhető. Iskola, óvoda és bölcsőde a közelben. Tökéletes választás gyermekes családok számára.

### ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL

Az épület 1940-50-es években épült, nagyon sokminden felújításra került. Új tetőszerkezettel és modern cserépfedéssel rendelkezik. A födémre 20 cm-es szigetelés került. Az épület körbe van kerítve, új trapézlemezkerítéssel az utcafronton. Udvari beállós parkoló biztosítja gépjármű biztonságát.

### AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL

A házban felújításra kerültek; vezetékek, nyílászárók. Két és fél szoba kényelmes életteret biztosít. Az ingatlan fűtése gázkonvektor, a meleg vizet új bojler szolgáltatja. A fürdőszoba teljesen új, modern beépítésekkel. Az energiaellátás 1x16 A.

...



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 376197                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 60 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 867 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Adobe                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.5 m                   |

FOR SALE

