

Zalaegerszeg Belvárosi, új építésű téglalakás!

56 490 000 HUF

Zalaegerszeg fejlődő belvárosi övezetében egyedi stílussal, innovatív tervezéssel és prémium minőségű kivitelezéssel megindult a társasház IV. ütemének értékesítése, az átadás tervezett időpontja 2025. tavasz!

A négy szintes épületben összesen 28 lakás található, továbbra is kimagasló műszaki tartalom mellett!

Egy-két műszaki adat:

- BB energetikai besorolású új építésű ingatlan
- Daikin klíma, padlófűtés
- Kazán: beépített wifi funkciónak köszönhetően távolról okostelefonról is vezérelhető
- Okosan irányítható fűtés helyiségenként computherm termosztáttal
- Nyílászárói 3 rétegű műanyag ablakok, kívül színes fóliával, motoros redőnnel és szúnyoghálós felszerelve
- Személyi lift
- Az épületen 15.5 cm vastag hőszigetelés
- Bejárati ajtó négyponthoz dupla cilindres zárral, acél tokkal, 90mm-es rozsdamentes küszöbrel felszerelt biztonsági ajtó

A földszinten tárolókat, fedett és nyitott beállókat vásárolhat a lakásához.

Az épület Zalaegerszeg belvárosában, a városi piac környékén helyezkedik el, a lakóépületek mellett üzletek, irodák, vendéglők, kulturális ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 375946                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 59 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 5 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 3 Rooms                  |
| View                 | Street                   |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Gas (circulating)        |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2024                     |
| Inner height         | 2.7 m                    |
| Common cost          | 2000 HUF                 |
| Duplex               | No                       |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

