

**Budapest V. district**

120 000 000 HUF

Lipótvárosban, Báthory utcában, 1900-as évek elején épült, 3+1 emeletes házban, 4. emeleti, 68 nm-es, 2+1 félszobás, kombi cirkó fűtéses, generál felújított, azonnal birtokba vehető, TEHERMENTES lakás ELADÓ.

A ház rendezett, kulturált a lakóközösség. lift van, ez a 3.emeletig visz, innen lépcsőn kell felmenni a lakásba.

A felújítás most fejeződött be, melynek keretein belül a következők történtek:

- új villany és víz vezetékek
- biztonsági bejárati ajtó
- új műanyag thermo ablakok
- új beltéri ajtók
- új beépített gépesített konyhabútor
- új fürdő
- nappaliban klíma berendezés
- új burkolatok, festés

A lakásban minden garanciális.

Közelben iskola, óvoda, Követségek, bevásárlási lehetőség 1 perc, kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását az hét bármely napján.  
J.Sz.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 373167                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 68 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1918                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Common cost          | 19700 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

