

Ercsi Ercsi

51 990 000 HUF

Újépítésű 3 szobás ikerház Ercsi legélhetőbb részén ELADÓ!

Jelenleg mind a két lakás elérhető!

Műszaki tartalom:

- vasbeton sávalap,
- 10 cm-s külső homlokzati szigetelés,
- szerkezete YTONG,
- műanyag 3 rétegű nyílászárók,
- beton cserép fedés,
- padlófűtés,
- elektromos kazán,
- 1 db hűtő-fűtő klíma,
- fafödém+ 20 cm-s szigetelés,

Megbeszélés szerint felár ellenében szinte bármi kérhető.

Választható:

- hideg-meleg burkolatok 6000Ft/nm,
- bejárati ajtó 160.000 Ft/db,
- beltéri ajtó 50.000 Ft/db,
- csaptelepek 25.000 Ft,
- kád 60.000 Ft/db.

Meleg víz ellátása villanybojlerről, fűtése elektromos kazánról megoldott padlófűtéssel, valamint 1 db hűtő-fűtő klíma biztosítja.

Közművek: csatorna, víz, villany(3*25A) az ingatlanban, gáz az utcában található.

Helyiségek:

- konyha 7,56 nm,
- nappali 17,26 nm,
- szoba 12,54nm,
- előszoba 8,44 nm,
- fürdőszoba 5,00 nm,
- szoba 17,34 nm,
- WC 1,00nm,
- közlekedő 1,00 nm.

...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 364655 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 70 m ² |
| Balcony/terrace | 15 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 2220 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | Newly built |
| Structure | Ytong |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2024 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

