

## Miskolc

21 900 000 HUF

IDE CSAK BE KELL KÖLTÖZNIÉ !!!

ELBŰVÖLŐ, 38 m<sup>2</sup> -es Téglá építésű erkélyes lakás MINŐSÉGI anyagokból IGÉNYESEN felújított, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ állapotban ELADÓ !

A társasház ZÖLD ÖVEZETBEN fekszik, közel a busz- és villamosmegállókhöz.

A környék csendes, a közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható, amely a mindennapokhoz szükséges. A lépcsőház tiszta, rendezett.

A lakásban, 2023- ban TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁS történt:

- villamoshálózat,
- vízhálózat,
- nyílászárók,
- hideg- és meleg burkolatok,
- konyhabútor, konyhai gépészet, mosogatógép
- a fürdőszobai szaniterek

Szívből ajánlom az ingatlant olyanoknak, akik a város zajától picit távolabb, de közlekedés szempontjából mégis közel a városhoz, csendes környezetben szeretik tölteni idejüket.

Ha ÖN egy hasonló lehetőséget keres, akkor JÖJJÖN EL, TEGYEN AJÁNLATOT !

Ügyfeleinket teljes körű hitel ügyintézással segítjük, INGYENES BANK független pénzügyi tanácsadónk közreműködésével.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 359607                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 38 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 2 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | North                   |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Common cost          | 5000 HUF                |
| Duplex               | No                      |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

