

**Mohács**

28 000 000 HUF

Eladó egy 77 négyzetméteres tehermentes kertes családi ház, Mohácson az Ady Endre utcában. A 70 négyzetméteren 3 szoba, konyha, fürdőszoba, valamint kamra és tágas előszoba található, de ez a helyiséglista igény szerint átalakítható a felújítás során. A fűtési rendszere fatüzeléssel valamint hűtő-fűtő klímával van megoldva, amelyet a fűtési időszakban H energia szolgál, így rezszi költsége alacsony. A teljes tetőszerkezet 3 éve lett felújítva, új cserepezést is kapott.

Az ingatlan a belvárostól, valamint a Duna-parttól pár perc sétára található. A környék infrastruktúrája kiváló, iskola, óvoda, orvosi rendelő, bolt, bank akár gyalog is elérhető. Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is.

A házhoz nyárikonyha és melléképületek is tartoznak, a fáskamra könnyen átalakítható garázzsá.

Ha szeretne egy saját otthonot vagy befektetni, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!, Minden ajánlatot meghallgatunk.

ID number	358980
Type	For sale - Family House
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	323 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1870
Inner height	2.5 m



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

