

**Tápióbicske Természet közeli LUXUS birtok!**

184 900 000 HUF

Merítsen INSPIRÁCIÓT a természetből és fedezze fel ezt az EGYEDI tervezésű, igényesen kivitelezett és felújított 300m<sup>2</sup>-es családi birtokot, amely Pest megye keleti részén, a TÁJVÉDELMI TERÜLET közvetlen szomszédságában húzódik!

A szemet gyönyörködtető családi birtok, a Tápió-vidék valóságos kincsesládát őriz a természeti értékek terén.

A hozzá tartozó telek 3780 nm-es kerti OÁZIS, tele egzotikus növényekkel és ízléses virágoskerttel. KÜLÖNLEGESSÉGE még a 400 nm-es, mesterségesen létrehozott tó, mely fürdésre, úszásra alkalmas, és a friss vizét fúrt kútból nyeri. Itt a labdajátéknak, úszásnak, vagy kerti partinak, nincs akadálya.

A 300 nm-es otthon NATURÁLIS anyagokból épült 2013-ban, ahol a fa, kő és téglák játszik főszerepet.

2022-ben MEGÚJULT, a télikert, a nappali, a 4 szoba, az étkezős konyha, a 2 fürdőszoba minőségi szaniterekkel, a szauna és minden helyiségben egy inverteres klíma is kiépítésre került.

A TÁGAS terek és a nagyméretű ablakok igazi világosságot kölcsönöznek az otthonnak.

Épület helyiségei:

Konyha-Étkező: 31,74m<sup>2</sup>

Nappali: 42,29

Télikert: ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 357399                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 300 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 3780 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual boilers      |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2013                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3 m                     |

FOR SALE

