

52 500 000 HUF

L-004440. Viziváros közelében, a Budai úton 8. emeleti 54nm-es, 2 szoba elosztású, erkélyes, felújított állapotú, átalakított panellakás, a képeken látható bútorokkal együtt eladó.

Az épületbe a bejutás akadálymentesen megoldott. Az előtér, konyha, fürdő, WC járólappal, a 2 különálló szoba pedig laminált padlóval és burkolt.

Az ablakok újak, műanyag hőszigeteltek, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A fűtésről és a használati meleg vívről a távhő szolgáltató gondoskodik, a radiátorok újak, rajtuk hőmennyiségmérő található.

Konyha is felújított, gáz főzőlap, elektromos sütő és mosogatógép is beépítésre került.

A lakás DNY-i fekvésének köszönhetően egész nap világos. A nyári meleget, 3,5 Kw-os klíma enyhíti.

Parkolni az épület körül ingyenes övezetben lehet. A közelben játszótér, parkok, a napi bevásárláshoz szükséges kis bolt, hipermarket és számos más szolgáltató és helyi járatos buszmegálló is megtalálható.

A lakás a képeken is látható teljes bútorzattal és gépesítéssel együtt eladó, ami az eladási ár részét képezi, ezen túlmenően, frissen festett.

Az ingatlan ...

ID nummer	382361
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	54 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	13770 HUF
Doppelhaus	Nein



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

