

## Szeged Alsóvárosi családi ház eladó!

83 000 000 HUF

Eladó két generációs Családi Ház Alsóvároson – Ideális Két Családnak vagy Vállalkozásindításhoz!

Fedezze fel ezt a jól megépített, rendezett és igényesen karbantartott ingatlant, mely tökéletes választás lehet családi otthonként vagy üzleti célokra. A ház generációs kialakítása lehetőséget ad arra, hogy két család éljen kényelmesen egymás mellett, miközben a közös terek is gondosan ápoltak.

Főbb jellemzők:

Elhelyezkedés: Szeged Alsóváros centrum felőli részén, ahol a csendes, zöld környezet és a belváros közelsége egyaránt adott.

Kert és melléképületek: Szépen gondozott kert, mely ideális kikapcsolódást nyújt, valamint rendezett melléképületek, melyek további lehetőségeket biztosítanak.

Közlekedés: A környéken gyorsan elérhető a buszmegálló – kényelmes sétával mindössze 2 percre található.

Szolgáltatások: A környéken megtalálhatóak a mindennapi élethez szükséges bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi, Obi), továbbá óvoda, iskola, orvosi és fogorvosi rendelő is a közelben biztosítja az otthon kényelmét.

Amennyiben Ön vagy családja, illetve vállalkozása számára keres ilyen ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382135                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 142 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 4 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 570 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

