

**Budapest VI. bezirk**

205 500 000 HUF

Egyedi ajánlat!

A 6.kerület szívében eladásra kínálunk egy 4 lakásból álló 90 nm-es ingatlant.

Ideális otthonok 19-34 nm-es lakóegységekből állnak.

Négy lakás egy helyen, használati megosztással vásárolhatóak meg.

---

Teljes körűen felújított, liftes bérházban vadonatúj emeletráépítés 5.emeletén kapott helyet ez a különleges ingatlan. A hirdetéshez tartozó képek illusztrációk melyek a teljes környezetet,panorámát és lakásdesign-t tükrözik.

Valamennyi lakóegység külön bejáratú, saját gépészeti/elektromos kialakítással, egyedi almérőkkel felszerelt. Az újonnan kialakított lakások komfortjáért a központi hőszivattyús gépészet padlófűtéssel és fan-coil rendszerrel lettek ellátva.

Mind a 4 ingatlanban helyet kapott egy nappali és egy hálószoba. Van olyan típusú lakóegység ahol külön szobaként lett kialakítva és olyan is ahol külön fallal lett elválasztva.

Egyik legkülönlegesebb lakóegysége rendelkezik külön hálószobával, privát 30 nm-es tetőterasszal és csoda szép panoráma kilátással a a nappaliból.

Minden lakóegység teljes bútorzattal, gépesítve kerül eladásra. ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 381521                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 90 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 30 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 6 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1990                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Innenhöhe           | 2.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 30000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

