

**Budapest II. bezirk**

114 000 000 HUF

Eladó igényes lakás a II. kerület egyik legnyugodtabb részén, a Véka utcában!

Csendes, zöldövezeti környezet, prémium minőségű otthon, teljes bútorzattal.

64 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> erkély | 2 szoba | 114 M Ft

• 8,5 M Ft-ért megvásárolandó garázs, motorbeálló és tároló

Az 5 lakásos, liftes társasházban található ingatlan világos, jól elosztott, magas minőségben kialakított. A konyha gépesített, a fürdőszobában Grohe és Duravit szaniterek, a nappaliból és hálóból hegyekre néző panoráma.

Padlófűtés, Bosch kazán, egyedi mérésű közművek, alacsony rezsi. A lakás per-, teher- és igénymentes, akár 1 héten belül költözhető.

Ideális választás azoknak, akik nyugodt, természetközeli környezetben keresnek értékálló otthont vagy kiadásra alkalmas befektetést.

Ne maradjon le, keressen bizalommal a megtekintésért!



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 381518                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonstige                   |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1990                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 11700 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

