

Szigetszentmiklós Városközpont

44 700 000 HUF

HATALMAS TELEK, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS!

Eladásra kínálok Szigetszentmiklóson, a központtól és a HÉV állomástól is egyaránt séta távolságra található, 1045 m²-es telken lévő két kis házat!

A házakról:

- az 1045 m²-es telken két különálló, kb. 35 m²-es kis ház található. Mindkét ház vegyes falazatú, 1973-as építésű.

- állapotukat tekintve az utcafronti ház jelenleg is lakható de felújítást, korszerűsítést igényel. Fűtéséről gázkonvektor gondoskodik, amely a konyhában egy gázüzemű fűtővel került kiegészítésre. A melegvíz ellátást villanybojler biztosítja.
 - ablakai fából készültek, teteje cseréppel fedett.
 - a házba egy közel 9 m²-es fedett teraszról juthatunk be. A belépést követően a konyhába lépünk, ahonnan nyílik az előtér/közlekedő. Innen közelíthetjük meg a hálósobát, valamint a WC-vel közös helyiségben található fürdőszobát.
 - az épület mögött garázs található.
 - a víz, a villany és a gáz az épületbe bevezetésre került, a csatornára történő rákötési engedélyre viszont még 2 évet várni kell, addig ezt a feladatot saját emésztő látja el.
 - a ház egy része alatt pince található
- ...

ID nummer	381239
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	35 m ²
Balkon/terrasse	9 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	1045 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1973
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

