

## **Ecser Kálvária domb**

134 900 000 HUF

Újszerű ikerház eladó Ecser legkedveltebb részén - a Kálvária-dombon!

Megvételre kínálok egy 2019-ben épült, kiváló állapotú, 117 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 4 hálószobás ikerházat Ecser egyik legkedveltebb, új építésű részén, a Kálvária-dombon. Az ingatlan csak a tárolónál kapcsolódik a szomszédhoz, így tökéletes intimitást és nyugalmat biztosít.

Elosztás:

Földszint: amerikai konyhás nappali ( 38,5 m<sup>2</sup>) terasz kapcsolattal, 1 szoba ( 9 m<sup>2</sup>), zuhanyzós fürdőszoba, tároló

Emelet: 3 hálószoba ( 13,3 m<sup>2</sup>, 13,3 m<sup>2</sup>, 10,68 m<sup>2</sup>), sarokkádas fürdőszoba

Telek: 361 m<sup>2</sup>, amelyen belül lehetőség van autóval parkolni. A kertben található egy 5,28 m<sup>2</sup>-es tároló is.

Felszereltség:

- 3 rétegű, szúnyoghálóval és redőnyel ellátott nyílászárók
- Fűtés: kondenzációs kazán - padlófűtés + radiátorok
- 2 db klíma
- Beépített konyhabútor gépekkel
- Riasztó- és kamerarendszer, mozgásérzékelők

Jogilag rendezett: 1/1-es tulajdon, tehermentes!

Ez az ingatlan ideális választás családok számára, akik nyugodt, ...



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381006
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	122 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	364 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2019
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

