

Veszprém Veszprém-Gyulafirátót

79 900 000 HUF

Otthon, ahol a múlt találkozik a kényelemmel – Hangulatos családi ház eladó! ☐

A főbb jellemzők:

- * Praktikus kialakítás – A főbejárat egy hangulatos fedett előteraszról nyílik
- * 2+1 félszoba – Kényelmes elrendezés, tágas nappali és étkező, világos szobák
- * Ritkaság: A fürdőszobában kád és zuhanyzó is kialakításra került, így igény szerint bármelyik használható
- * 2021-ben teljes fűtőkorszerűsítés történt: kondenzációs kazán, acéllemez lapradiátorok, digitális termosztát
- * Megújult vízvezeték – Az egész rendszert 2021-ben cserélték
- * Néhány éve cserélt, műanyag, kétrétegű üvegű nyílászárók redőnnel, szűnyoghálóval
- * Eredeti, nagypolgári lakás hangulatát idéző beltéri ajtók
- * Beépíthető padlástér – Plusz lehetőség bővítésre vagy tárolásra

Udvar és melléképületek:

- ☐ Fedett előterasz – Kávézás, pihenés, családi beszélgetések tökéletes helyszíne
- ☐ Zárt melléképület – Két részre osztott, villannyal ellátott tároló
- ☐ Két nyitott melléképület – Egy járólappal, egy térkővel burkolva. Tökéletes helyszín kemence építésére, pálinkafőzésre, baráti összejövetelhez

...

ID nummer	380710
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	808 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1957
Orientierung	West



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

