

**Budapest V. bezirk**

389 000 000 HUF

LUXUS, KÉNYELEM, ELEGANCIA!

V. kerületben, a Múzeum körúton, eladásra kínálunk egy 142 m<sup>2</sup>-es (valóságban 151 m<sup>2</sup>), 4 szobás (3 háló + amerikai konyhás nappali), erkélyes, egyedien és PRÉMIUM minőségben felújított EXKLUZÍV, LUXUS lakást.

Az ingatlan igényesen berendezve, új, egyedileg gyártott minőségi bútorokkal, garanciális gépekkel, extrákkal (hangszigetelés, házimozi, projektor, vetítővászon, eredeti onyx bárpult, egyedi fénytechnika, automata redőnyök) felszerelve várja új tulajdonosát.

Fűtése: padló -és falfűtés kondenzációs kazánnal.  
A szobákban külön szabályozható klímaberendezés található, valamint falba süllyesztett biztonsági széf is kialakításra került.

Jöjjön el és legyen Ön a tulajdonosa ennek a nem mindennapi, belsőépítészek által megálmodott luxusnak!

ID:380581



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 380581                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 151 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1850                       |
| Innenhöhe           | 3.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

