

76 900 000 HUF

Veszprém legkedveltebb városrészén kínálunk eladásra egy kiváló állapotú téglalakást.

A lakás tulajdonságai:

- A lakásba utcafrontról nyíló bejárati ajtón keresztül, egy előszobába érkezünk, ahonnét lépcső vezet fel a lakásba
- 105 m<sup>2</sup>-es, 4 teljes nagyméretű szoba a nappalin kívül, illetve ebből az egyik nagyobb szobába padláslépcsőn lehet feljutni, ahová víz és villany is bevezetésre került, így többfunkciós is alakítható a 21 négyzetméteres felújított padlástér
- Amerikai konyhás- étkezős nappali, ahonnét egy tágas, hangulatos erkély nyílik
- Külön fürdőszoba mellékhelyiséggel
- Fűtése: saját cirkó kombi kazán, radiátoros hőleadással
- Műanyag, kívülről fahatású bevonattal készült, hang és hőszigetelt nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálós
- Saját autóbeálló, amely közvetlen a bejárati ajtó előtt helyezkedik el
- Parkolás a ház környékén mindig van hely, mivel csak azok állnak be autóval, akik ott laknak, ugyanis egy zsák utcában található az ingatlan
- Egy közös kert került kialakításra az évek során, amely közös használatban van az alsó szomszédal
- Jelenleg egy kétlakásos ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 380555                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 105 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 5 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1993                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

