

Hajdúnánás

57 990 000 HUF

AKCIÓ! 12 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Hajdúnánás Béke utcán eladó egy rendkívül kedvező árú két generációs 7 szobás 2 szintes garázsos kertes családi ház.

Akciós ára: 57.990.000 Ft (régi ár: 69.990.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/JHn2NA8NCIq>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 960nm,
- a ház bruttó alapterülete: 329nm.

Az épület hasznos alapterülete $2 \times 158 = 316\text{nm}$ melyben található:

- 7 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 nappali,
- 2 konyha,
- 2 előtér,
- 2 erkély,
- 2 terasz,
- WC,
- lépcsőház,
- garázs.

A családi ház 1999-ben épült, beton alappal, HB 38-as téгла falazattal, nyeregtetős kialakítású, cserépfedéssel ellátva. A szintek beton födémmel készültek, ezért akár az épület tovább bővíthető és a tetőtér további 158nm területen beépíthető.

A ház fűtése helységenként gáz konvektorral van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

Az épület 2020-ban esztétikai, majd 2022-ben pedig műszaki felújításon esett át, így többek között új ...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379464
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	329 m ²
Balkon/terrasse	13 m ²
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	960 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1999
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

AKCIÓ

