

## Ács Szőlőhegy

150 000 HUF

Ács Szőlőhegyen kiadó családi házat kínálok!

A családi ház Ács-Szőlőhegyen található.

Autóval, kerékpárral Koppánymonostor és Ács felől aszfaltos úton megközelíthető, az ingatlanhoz tartozó további útvonal rendezett földesúton folytatódik.

A városközponttól és Koppánymonostortól kb.5 km-re helyezkedik el.1 km- en belül egy étterem található.

A 2321 nm osztatlan közös telken 4 épület egy szolgalmi úton közelíthető meg.

A telek méretéből adódóan minden ingatlanál lehetőség kb 500 nm privát szférát kialakítani.

Jelenleg 2 kiadó ház elérhető.

Az ingatlan környezetében több új építésű ingatlan van.

Az épület 2005-ben épült 30-as téglából 10 cm hőszigeteléssel.

A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Melegvizet villanybojler látja el.

A szobában laminált padló, nappaliban hideg burkolat található.

Az ingatlanban minimális berendezés rendelkezésre

áll.(Konyhabútor, ágy, ruhásszekrény)További bútorok megegyezés kérdése.

Minimum 1 éves bérleti szerződés szükséges.

Kaució:2 hónap kaució és a tárgyhónap aktuális megfizetése ...

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 379379                  |
| Typ                 | Miete - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 64 m²                   |
| Zimmer              | 2 Zimmer                |
| Grundstück          | 2321 m²                 |
| Ansicht             | Hof                     |
| Zustand             | In gutem Zustand        |
| Struktur            | Tégla                   |
| Heizung             | Elektrisch              |
| Parkplatz           | Stellplatz              |
| Amerikanische Küche | Ja                      |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 2005                    |
| Orientierung        | Südwesten               |
| Innenhöhe           | 2.7 m                   |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

MIETE

