

**Budapest XVII. bezirk**

20 000 000 HUF

ID nummer 379150  
Typ Verkauf - Wohngrundstück  
Wohnfläche 830 m<sup>2</sup>  
Ansicht Blick auf den Garten

BEFEKTETÉSI TELEK fejlesztés alatt álló területen.

Leginkább befektetés céljából, a XVII. kerületben, a Forrásmajor utcában eladó egy 830 m<sup>2</sup> területű (60 m \* 13,8 m) telek. A telket magában foglaló terület a kiépülő "Szőlőliget Ökopark" exkluzív lakópark és a már meglévő lakóövezet közé van „beékelődve”, és az utolsó, rendezésre váró rész. Maga az ingatlan pedig a lakópark központi részétől, a tótól 200 méterre helyezkedik el. Viszonylag magas elhelyezkedése miatt jó a levegője. Közmű nincs. A telek belterületbe van sorolva, viszont a várható rendezés miatt építési tilalom van érvényben.

A parcella osztatlan közös tulajdon, hosszában 4 egyenlő, 60 méter hosszú részre van osztva. Az eladni kívánt rész a közúttól számított első negyedrészt.

További kérdése lenne keresem bizalommal.



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

