

Budaörs Újszerű Ipari Ingatlan Budaörsön

557 589 000 HUF

ID nummer	379004
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	750 m ²
Grundstück	1500 m ²
Ansicht	Straße

Bemutató:

Exkluzív lehetőség egy 2017-ben épült, újszerű, kiváló állapotú, önálló telephely megszerzésére Budaörs Ipari és Technológiai Park területén! Az ingatlan ideális választás mind gyártási, mind raktározási tevékenységekhez, modern technológiával és energiatakarékos üzemeltetéssel.

Főbb Jellemzők:

Építészeti kialakítás:

Földszint kialakítású, egytraktusú ipari csarnok gondosan megtervezett és átgondolt alaprajzzal.

Két szintes szociális blokk, melyen az alsó szinten iroda, 9 főre tervezett öltöző zuhanyzóval és mosdóval, az emeleten pedig gépészeti helyiség és étkező található.

Előregyártott és monolit vasbeton pillérek, vázkitöltő falazat, valamint 15 cm vastag monolit vasbeton zárófödém biztosítja a stabil szerkezetet.

Tetőszerkezet & Nyílászárók:

ACO típusú, nyitható tetőfelülvilágító kupola gondoskodik a megfelelő megvilágításról.

20,8 cm szerkezetvastagságú, Kingspan KS 1000 XM típusú, víz- és hőszigetelt tetőpanelel ellátott tetőszerkezet.

Egységesen Schüco hőhídmentes, alumínium nyílászárók.

Energetikai és Technológiai ...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

