

## Ács Ácson csendes utcában

18 000 000 HUF

Álmodd újra otthonod!

Ácson kínálunk eladásra egy felújítandó családi házat, mely a kreativitás és az átalakítás szerelmeseinek valóságos kincsesbánya lehet.

Az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában, hogy a saját képedre formáld, miközben a nyugodt, csendes környezet adta harmóniát élvezheted.

Ez a ház álmodozóknak készült: téged vár egy hely, ahol minden fal mögött egy új történet kezdődhet.

Az udvar tágas és napfényes, ideális helyszín a gyermekjátékoknak vagy a családi összejöveteleknek.

A beltér pedig izgalmas lehetőségek tárháza, melyet csak a fantáziád szabhat határt.

Legyen szó tágas nappaliról, letisztult konyháról, vagy meghitt hálószobáról, itt minden álmod megvalósítható.

Ingatlan adatok:

- Lakótér / nettó nagysága /: 96,39 Nm
- Építési éve: kb 1930-as évek
- Építőanyag: vegyes falazat
- Ablakok, ajtók: eredeti állapot
- Aljzat/ padozat: eredeti állapot
- Fűtés: jelenleg nincs
- Villany: kiépítés alatt / Új /
- Víz/ csatorna: Házba bekötve
- Gáz: utcában
- Tető: külső héjazata új / lemez és alatta párazáró fólia /

...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 378479                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 125 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1014 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1925                      |
| Orientierung        | Nordosten                 |
| Innenhöhe           | 2.4 m                     |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

