

## Zalaegerszeg ! Új építésű tégl család ház !

109 500 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi nyári átadással ennek az EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, igazán modern nappali + 3 hálósobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK Zalaegerszegen!

A kulcsrakész átadással felépült ingatlan a nyugati városrész egy csendes zsákutcájában található, új építésű, modern családi házak között gyönyörű panorámával a Zala-folyó kanyarulatára.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 143 m<sup>2</sup>-es otthon terasszal, garázzsal, 1363 m<sup>2</sup>-es udvaron épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 10 m<sup>2</sup>-t meghaladó kertkapcsolatos, panorámás terasz
- három külön nyíló, nagyméretű hálósoba
- egy fürdőkáddal és toalettal ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettal, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 23 m<sup>2</sup>-es garázs.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 376902                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 143 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1363 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

