

**Miskolc**

49 900 000 HUF

Eladó 100 m<sup>2</sup>- es, Prémium Lakás, teljes berendezéssel, gépekkel!!!

A Bajcsy Zsilinszky utcában található, közel a belvároshoz.  
Három emeletes társasház harmadik emeletén helyezkedik el.  
Három szoba, egy félszoba, AMERIKAI KONYHA, nagy nappali, étkezővel.  
Dupla fürdőszoba.  
Alsó szinten masszázs zuhanypanel kabinnal, felső szinten fürdőkád.  
Mindkét szinten külön wc.  
Teljesen felszerelt, gépesített konyha (elektromos sütő, főzőlap, páraelszívó, mosogatógép).  
A felső szinten üveggyapot, a szobák belső falai parafa, minőségi szigetelést kapott.  
A fűtés szintenként szabályozható. A melegvíz ellátásáról kombi gázkazán gondoskodik, melyhez egy víztároló is csatlakoztatva van.  
Modern lapradiátorok termosztáttal, a fürdőszobákban törölközőszárítós radiátor biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

**MAGAS MINŐSÉG, IGÉNYESSÉG, LETISZTULTSÁG!**

Szívből ajánlom az ingatlant olyanoknak, akik a város zajától picit távolabb, de közlekedés szempontjából mégis közel a városhoz, csendes környezetben szeretik tölteni idejüket.

Ha ÖN egy ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 374709                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 105 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2006                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 14000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

