

Balatonföldvár Balatonföldvár

399 000 000 HUF

LUXUS HÁZ BALATONI ÖRÖKPANORÁMÁVAL!

Az ingatlan Balatonföldvár egyik legszebb részén, egy csendes, aszfaltozott utcában található. A ház gyönyörű örökpanorámás, kelet-nyugati fekvésű, 1038 nm-es összközműves telken helyezkedik el. Pazar kilátás nyílik itt a teljes Balatonra. (Balatonkenesétől Keszthelyig)

A tervezői koncepció része volt, hogy a környező tájra néző panoráma szerves része legyen az enteriőrnek, így az épület napfényes, panorámás "kilátó" lett. A ház a gondos tervezésnek és kivitelezésnek köszönhetően praktikus, élhető terekkel rendelkezik, mely a legkorszerűbb, prémium anyagok felhasználásával készült.

A 3 szintes körbejárható szigetelt épület 2020-ban épült, melynek hasznos lakóterülete 442 nm.

A 195 nm-es nettó alapterületű fűtött alagsorban található egy 85 nm-es egylégerű garázs, melyben 4 autó vagy akár 2 autó és 1 kisebb méretű hajó is kényelmesen elfér, valamint több tároló, vizes blokk, gépészeti és háztartási helység, továbbá egyéni igények szerint kialakítható kondi terem, mozi szoba, borterem. Fűtése korszerű gázkazán, padlófűtéses hőleadással, valamint másodlagos fűtésként vegyes tüzelésű ...

ID nummer	371005
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	442 m ²
Balkon/terrasse	102 m ²
Zimmer	7 + 2 Zimmer
Grundstück	1038 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

