

Őrbottyán Őrbottyán szélén

12 900 000 HUF

ID nummer	368252
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	450 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten

Őrbottyán peremén, mégis közel a vasútállomáshoz, eladó külterületen lakóövezeti besorolású (Lke-6) telek. A teljes telek 1370 nm-es, ennek 1/3-ad része kerül értékesítésre, igény esetén ügyvédi használati megosztóval. A telek körbekerített, saját külön bejárási lehetőséggel az utcáról. Több autó számára van beállási lehetőség. A telken ősfenyők, cserjék, melyek gondozását ásott kút teszi költségkímélővé.

Telken belül víz, villany, illetve található felvonulási épület, kerti tároló, és kb. 5 m³ emésztő.

Az építési szabályzat szerint a telek 25%-ban beépíthető, oldalhatáron álló beépítési mód jellemzi. A legkisebb megengedett épületmagasság 3,5 méter, a megengedett legnagyobb épületmagasság 6 méter.

Kérdés esetén várom hívását a hét bármely napján. Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges.



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

