

**Budapest VII. bezirk**

110 000 000 HUF

Ligetvárosban, Damjanich utcában, 1920-as években épült, 3 emeletes, jó állapotú épületben, 3.emeleti, 85 nm-es, 2 különálló lakássá alakított ( 40nm, 1szobás és 45 nm-es 2 szobás), generál felújított lakások, kizárólag egyben eladók, teljes berendezéssel.

A lakások jelenleg ki vannak adva egyetemistáknak, akik ha lehetőség van rá, akár maradnának is.

Közelben Egyetem, Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.  
J.Sz.



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 363403                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 85 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1920                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 3.6 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 45000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

